

REGIONE VENETO  
PROVINCIA DI TREVISO  
COMUNE DI GODEGA

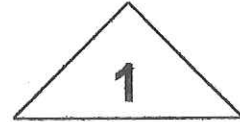


CONSISTENZA PATRIMONIO EDILIZIO  
ATTIVITA' PRODUTTIVE SECONDARIE

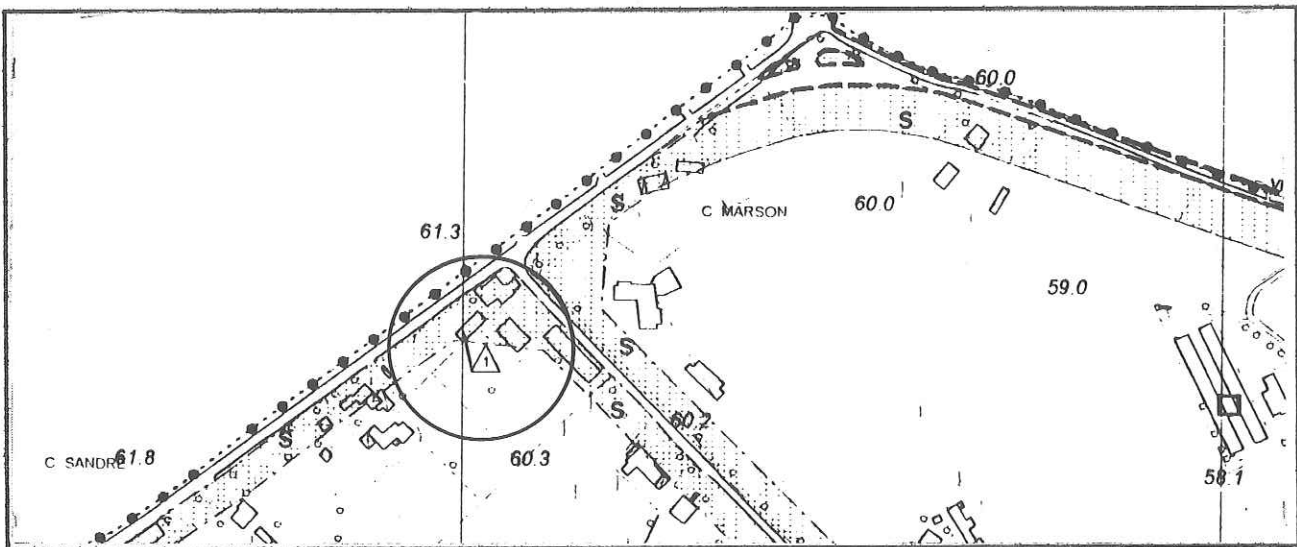
033210 | 26 NOV. 2001

## SCHEDA EDIFICIO

Arch. Vincenzo FABRIS



DENOMINAZIONE DITTA: TOCCHET Pietro e C. S.n.c.



ESTRATTO P.R.G. scala 1 : 5000

### INDIVIDUAZIONE EDIFICIO

UBICAZIONE: Via Borgo Tocchet, n. 32/a

FRAZIONE: GODEGA S.U.

### ATTIVITA' SPECIFICA

TIPO DI ATTIVITA': Scavi e movimento terra – Costruzioni reti idriche, fognarie, ecc.

ANNO INIZIO ATTIVITA': 1985

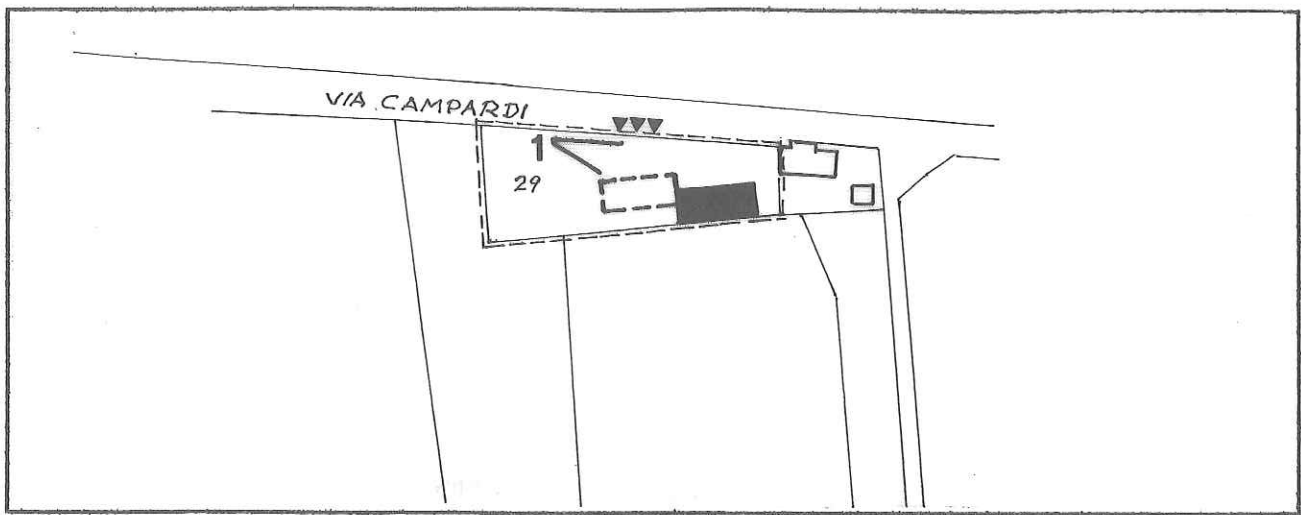
ANNO INIZIO ATTIVITA' NEL COMUNE: 1985

TITOLO DI GODIMENTO: Proprietà

REGIONE DEL VENETO  
COMMISSIONE TECNICA REGIONALE  
"Sezione Urbanistica"  
In data Argomento N°

10 OTT. 2001 N° - - 401

IL SEGRETARIO  
FRANCESCA BARINA



ESTRATTO CATASTALE

scala 1 : 2000

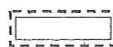
COMUNE DI Godega S.U.

LOCALITA' Godega S.U.

FOGLIO 1° MAPPALI 29



SEDIME EDIFICIO ESISTENTE



AREA DI PERTINENZA IN PROGETTO



SEDIME AMPLIAMENTO



ACCESSO



CONI VISUALI FOTOGRAFICI

### CONSISTENZA UNITA' PRODUTTIVA

SUPERF.TOTALE FONDO	mq. 1830	SUP.TOT.PERTIN.ATTUALE	mq. 1830
SUPERF.COPERTA TOTALE	mq. 168	INDICE DI COPERTURA	mq./mq. 0,09
VOLUME TOTALE	mc. 549	DENSITA' FONDIARIA	mc./mq. 0,30

### CONTESTO AMBIENTALE (USO SPAZI ESTERNI)

VERDE	■
PARCHEGGIO	■
PARCHEGGIO COPERTO	□
PIAZZALI DI MANOVRA	■
CORTILE	□

### ACCESSIBILITA'

DA STRADA PRIVATA	□
DA STRADA PUBBLICA	■

## CARATTERI COMPLESSIVI DELL'EDIFICIO

- ANNO DI COSTRUZIONE: 1982

TRASFORMAZIONI SUCCESSIVE:

INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE	<input type="checkbox"/>	ANNO
INTERVENTI DI AMPLIAMENTO	<input type="checkbox"/>	ANNO
INTERVENTI DI DEMOLIZ. E RICOSTRUZ.	<input type="checkbox"/>	ANNO
CONDONO EDILIZIO	Prot. n° 3405	<input checked="" type="checkbox"/> ANNO 29-4-86

## CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

### - STRUTTURE VERTICALI:

### STATO DI CONSERVAZIONE

LEGNO	<input type="checkbox"/>		
MURATURA	<input type="checkbox"/>	BUONO	<input checked="" type="checkbox"/>
STRUTT. METALLICHE	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIOCRE	<input type="checkbox"/>
C.A.	<input type="checkbox"/>	CATTIVO	<input type="checkbox"/>
STRUTT. PREFABBRICATE	<input type="checkbox"/>		

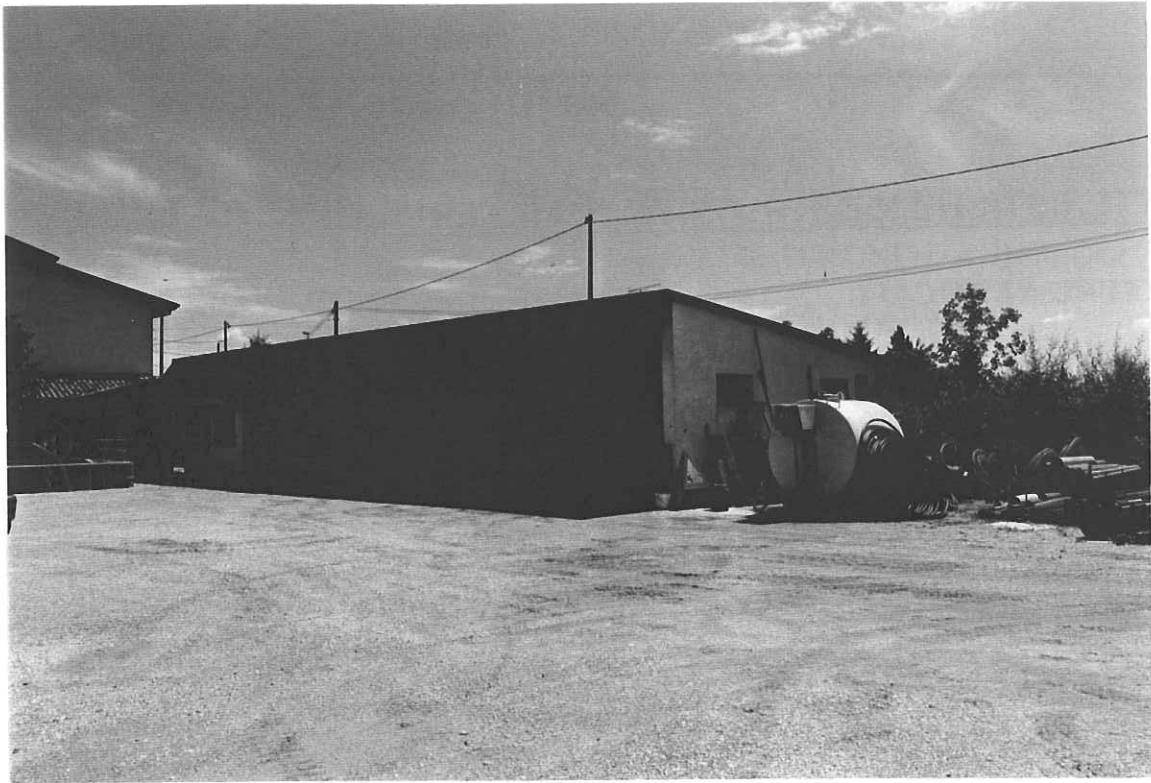
### - STRUTTURE ORIZZONTALI:

LATERO-CEMENTO	<input type="checkbox"/>	BUONO	<input checked="" type="checkbox"/>
STRUTT. METALLICHE	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIOCRE	<input type="checkbox"/>
C.A.	<input type="checkbox"/>	CATTIVO	<input type="checkbox"/>
LEGNO	<input type="checkbox"/>		

### - COPERTURE:

STRUTT. METALLICHE	<input checked="" type="checkbox"/>	BUONO	<input type="checkbox"/>
LEGNO	<input type="checkbox"/>	MEDIOCRE	<input checked="" type="checkbox"/>
LATERO-CEMENTO	<input type="checkbox"/>	CATTIVO	<input type="checkbox"/>
STRUTT. PREFABBRICATE	<input type="checkbox"/>		

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



VISTA 1

## SITUAZIONE GENERALE LOCALI

### - SERVIZI IGIENICI

- |                        |                                     |
|------------------------|-------------------------------------|
| EFFICIENTI             | <input type="checkbox"/>            |
| EFFICIENZA TOLLERABILE | <input checked="" type="checkbox"/> |
| INEFFICIENTI           | <input type="checkbox"/>            |
| NON DOTATO             | <input type="checkbox"/>            |

## ILLUMINAMENTO E AEREAZIONE

- |             |                                     |
|-------------|-------------------------------------|
| PRECARIA    | <input type="checkbox"/>            |
| SUFFICIENTE | <input type="checkbox"/>            |
| BUONA       | <input checked="" type="checkbox"/> |

## DOTAZIONE SERVIZI E ATTREZZATURE

- |               |                                     |
|---------------|-------------------------------------|
| MENSE         | <input type="checkbox"/>            |
| CUCINA        | <input type="checkbox"/>            |
| SPOGLIATOI    | <input checked="" type="checkbox"/> |
| SALA RIUNIONI | <input type="checkbox"/>            |

## INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE

- |                                  |                                     |                                     |
|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| CABINA ELETTRICA                 | <input type="checkbox"/>            |                                     |
| CENTRALE TERMICA                 | <input type="checkbox"/>            |                                     |
| DEPURATORE                       | <input type="checkbox"/>            |                                     |
| RETE DI SCARICO ACQUE METEORICHE | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |
| RETE FOGNARIA                    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |
|                                  | SU FOGANTURA COMUNALE               | <input type="checkbox"/>            |
|                                  | SU FOSSA IMHOFF                     | <input type="checkbox"/>            |
|                                  | SU VASCHE A TENUTA                  | <input checked="" type="checkbox"/> |
|                                  | SU POZZO PERDENTE                   | <input type="checkbox"/>            |

## FONTI DI RIFORNIMENTO ENERGETICO

- |                   |                                     |
|-------------------|-------------------------------------|
| ENERGIA ELETTRICA | <input checked="" type="checkbox"/> |
| GASOLIO           | <input type="checkbox"/>            |
| GAS METANO        | <input type="checkbox"/>            |
| LEGNA             | <input type="checkbox"/>            |

## MATERIE PRIME UTILIZZATE

## TIPO DI SCARTO DA LAVORAZIONE E LORO SMALTIMENTO

- SCARTI GASSOSI  SCARTI LIQUIDI  SCARTI SOLIDI

DESCRIZIONE:

## SITUAZIONE IMPIANTI PRODUTTIVI

- |               |                          |          |                                     |
|---------------|--------------------------|----------|-------------------------------------|
| INSUFFICIENTE | <input type="checkbox"/> | DISCRETA | <input checked="" type="checkbox"/> |
| SUFFICIENTE   | <input type="checkbox"/> | OTTIMA   | <input type="checkbox"/>            |

## CONSISTENZA OCCUPAZIONALE ATTUALE

N° ADDETTI        2 + 2

## CARATURE URBANISTICHE RICHIESTE

### - DIMENSIONI ATTUALI:

SUPERFICIE TOTALE FONDO	mq. 1830
SUPERFICIE COPERTA	mq. 168

### - ESIGENZE AMPLIAMENTO:

SUPERFICIE TOTALE PERTINENZA	mq. 1830
SUPERFICIE COPERTA	mq. 168
SUPERFICIE COPERTA TOTALE	mq. 336

## CONSIDERAZIONI

ATTIVITA' DA BLOCCARE	<input type="checkbox"/>
ATTIVITA' DA TRASFERIRE	<input type="checkbox"/>
ATTIVITA' DA CONFERMARE	<input checked="" type="checkbox"/>

## NOTE E PRESCRIZIONI

- Le coperture dovranno essere a falda migliorando il più possibile l'aspetto globale dell'edificio.
- Parcheggio e verde rispettivamente pari al 10% della superficie del lotto di pertinenza.
- Il verde dovrà essere distribuito sul lotto in modo da assicurare un adeguato mascheramento dell'insediamento.
- H max = ml. 6,50.