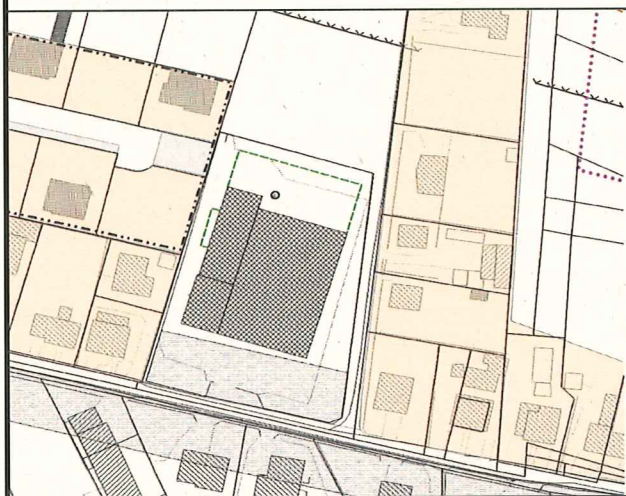


Rif. Scheda n°	2	variante n. 12
Denominazione	"LINO SONEGO & C. Srl	
Attività	Produzione di sedute per cinema, teatri, stadi ecc.	
ZTO	ATO 2 - zto E - via Resel, 25 Pianzano di Godega di Sant'Urbano	



estratto PI - 1:2.000



estratto ortofoto

#### VALUTAZIONE DELLA COMPATIBILITA'

in riferimento alla zona
in riferimento al tipo di attività
in relazione alle eventuale emissioni prodotte
in relazione al traffico indotto
altre (specificare)

compatibile	compatibile a condizione	non compatibile
	x	
	x	
	x	
	x	

#### DATI DIMENSIONALI

		Unità misura	stato di fatto	progetto
superficie fondiaria		mq	6.033	-
superficie coperta		mq	2.305	800
superficie scoperta	di cui a verde	mq	10%	10%
	di cui a parcheggio	mq	5%	5%
altezza		ml	esistente	esistente
distacchi e confini	dalla zto	ml	-	-
	dai confini	ml	5	5
	dalle strade	ml	20	20
	dagli edifici	ml	10	10

#### OPERE COMPENSATIVE/PEREQUATIVE

Mantenimento e completamento del verde di mitigazione lungo il perimetro dell'area di proprietà, secondo le modalità e caratteristiche di cui al Prontuario per la Qualità Architettonica e la Mitigazione Ambientale. .

#### NOTE

La superficie coperta di progetto è comprensiva della superficie esistente. Le aree a parcheggio dovranno essere localizzate nell'ambito fronte strada e all'interno dell'area di perinenza. Conferma accesso stradale esistente oltre a nuovo accesso sul lato est. Intervento sottoposto ad Accordo art. 6 L.R. 11/2004 e contributo perequativo. Obbligo di progetto unitario esteso all'intera zona.