

DIRITTI DI SEGRETERIA

ai sensi Legge 19.3.1993 n. 68, così come modificati con Legge 23.12.1996 n. 662 (finanziaria 1997) e con Legge 31.12.2004, n.311 (finanziaria 2005)

IN VIGORE DAL 01.01.2011

DOCUMENTO	TARIFFA	
CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA		INTERVALLO DIRITTI e RIFERIMENTO NORMATIVO
<ul style="list-style-type: none"> • fino a 3 mappali • oltre i 3 mappali, per ogni mappale aggiuntivo 	<p>€ 15,00</p> <p>€ 5,00</p>	Da un valore minimo di € 5,17 ad un valore massimo di € 51,65 <i>(comma 10 - lettera a) -dell'art.10 del D.L. 18.01.1993, n.8)</i>
MASSIMO IMPORTO APPLICABILE	€ 51,65	

CERTIFICAZIONI ED ATTESTAZIONI RICHIESTE IN PROCEDIMENTI DI PRIVATI IN MATERIA URBANISTICA-EDILIZIA	INTERVALLO DIRITTI e RIFERIMENTO NORMATIVO	
Certificazioni ed attestazioni richieste da privati: <ul style="list-style-type: none"> • senza sopralluogo e senza ricerca d'archivio • senza sopralluogo e con ricerca d'archivio • con sopralluogo 	<p>€ 20,00</p> <p>€ 30,00</p> <p>€ 51,65</p>	Da un valore minimo di € 5,17 ad un valore massimo di € 51,65 <i>(comma 10 - lettera f) -dell'art.10 del D.L. 18.01.1993, n.8)</i>
Accesso formale a documenti amministrativi: <ul style="list-style-type: none"> • senza ricerca d'archivio • con ricerca d'archivio 	<p>€ 20,00</p> <p>€ 30,00</p>	
Sopralluogo per controllo sull'attività edilizia ed urbanistica, richiesto da privati	€ 51,65	
Certificati di agibilità, per ogni unità immobiliare	€ 30,00	
Autorizzazione allo scarico delle acque civili	€ 20,00	
Autorizzazione Paesaggistica (pratica separata da P.d.C)	€ 60,00	
Voltura di Permesso di Costruire	€ 20,00	
MASSIMO IMPORTO APPLICABILE	€ 51,65	
Comunicazione Inizio Lavori ex art. 6 c. 2 lett. a) DPR 380/01	€ 60,00	
Comunicazione Inizio Lavori ex art. 6 c. 2 lett. b)-c)-d)-e)	€ 40,00	

DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' (Legge 23.12.1996 n.662, D.P.R. 06.06.2001, n.380 e successive integrazioni e modificazioni)	INTERVALLO DIRITTI e RIFERIMENTO NORMATIVO	
<ul style="list-style-type: none"> • Abitazioni unifamiliari fino a 600/mc. vpp: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> per ogni 100 mc. o frazione superiore a 50 mc. superiore a 600 mc.; • Abitazioni plurifamiliari: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> per ogni appartamento 	<p>€ 120,00</p> <p>€ 20,00</p> <p>€ 80,00</p>	

PERMESSI DI COSTRUIRE PER PIANI URBANISTICI ATTUATIVI		INTERVALLO DIRITTI e RIFERIMENTO NORMATIVO
Permesso di costruire per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati, di cui all'art. 30 della Legge 5.8.1978 n. 457	€ 51,65	Da un valore minimo di € 5,17 ad un valore massimo di € 51,65 <i>(comma 10 - lettera d) –dell'art.10 del D.L. 18.01.1993, n.8)</i>
MASSIMO IMPORTO APPLICABILE	€ 51,65	
Permesso di costruire per la lottizzazione di aree di cui all'art. 28 della Legge Urbanistica 17.8.1942 n. 1150, e successive modificazioni ed integrazioni: <ul style="list-style-type: none"> per una estensione territoriale del piano di lottizzazione fino a mq. 5000 per ogni altra ulteriore estensione territoriale di mq. 1000 o frazione superiore a mq. 500 	€ 300,00 € 80,00	Da un valore minimo di € 51,65 ad un valore massimo di € 516,46 <i>(comma 10 - lettera e) –dell'art.10 del D.L. 18.01.1993, n.8)</i>
MASSIMO IMPORTO APPLICABILE	€ 516,46	
PERMESSO DI COSTRUIRE (D.P.R. 06.06.2001, n.380)		INTERVALLO DIRITTI e RIFERIMENTO NORMATIVO
Insedimenti residenziali: <ul style="list-style-type: none"> Tinteggiature, riprese intonaco, altre, ecc. Rinnovi di concessioni, varianti in corso d'opera, modifiche aspetto degli edifici, ampliamenti pertinenziali fino al 20% di fabbricati residenziali (art.3, lettera e.6), del D.P.R. 06.06.201,n.380 e successive integrazioni e modificazioni), ristrutturazioni, interventi di cui all'art.22 del D.P.R. 06.06.201,n.380 e successive integrazioni e modificazioni, ecc., per unità abitativa; Ampliamenti non pertinenziali e pertinenziali superiori al 20% di fabbricati residenziali o con ricavo di nuove unità abitative: <ul style="list-style-type: none"> per intervento e nuova unità; Abitazioni unifamiliari fino a 600/mc. vpp: <ul style="list-style-type: none"> per ogni 100 mc. o frazione superiore a 50 mc. superiore a 600 mc.; Abitazioni plurifamiliari: <ul style="list-style-type: none"> per ogni appartamento 	65,00 € 80,00 € 100,00 € 120,00 € 20,00 € 80,00	Da un valore minimo di € 15,49 ad un valore massimo di €. 516,46 <i>(comma 10 - lettera g) –dell'art.10 del D.L. 18.01.1993, n.8)</i>
MASSIMO IMPORTO APPLICABILE	€ 516,46	
Insedimenti produttivi: <ul style="list-style-type: none"> Rinnovi di permessi di costruire, varianti in corso d'opera, modifiche aspetto degli edifici, ampliamenti pertinenziali fino al 20% di insediamenti produttivi (art.3, lettera e.6), del D.P.R. 06.06.201,n.380 e successive integrazioni e modificazioni), ristrutturazioni, interventi di cui all'art.22 del D.P.R. 06.06.201,n.380 e successive integrazioni e modificazioni, ecc., per unità produttiva; Nuovi insediamenti, ampliamenti non pertinenziali o con ricavo di nuove unità produttive, e ampliamenti pertinenziali superiori al 20% di insediamenti produttivi esistenti, fino a 500 mq.: <ul style="list-style-type: none"> per ogni attività produttiva per ogni ulteriore superficie di mq. 100 o frazione superiore a 50 mq. 	€ 100,00 € 150,00 € 25,00	Da un valore minimo di €. 15,49 ad un valore massimo di €. 516,46 <i>(comma 10 - lettera g) –dell'art.10 del D.L. 18.01.1993, n.8)</i>
MASSIMO IMPORTO APPLICABILE	€ 516,46	

<p>Insedimenti commerciali e direzionali:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rinnovi di permessi di costruire, varianti in corso d'opera, modifiche aspetto degli edifici, ampliamenti pertinenziali fino al 20% di insediamenti produttivi (art.3, lettera e.6), del D.P.R. 06.06.201,n.380 e successive integrazioni e modificazioni), ristrutturazioni, interventi di cui all'art.22 del D.P.R. 06.06.201,n.380 e successive integrazioni e modificazioni, ecc., per ogni attività; • Nuovi insediamenti, ampliamenti non pertinenziali o con ricavo di nuove unità attività, e ampliamenti pertinenziali superiori al 20% di attività commerciali e direzionali esistenti, fino a 500 mq.: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> per ogni attività produttiva <input type="checkbox"/> per ogni ulteriore superficie di mq. 10 o frazione superiore a 5 mq. 	<p>€ 90,00</p> <p>€ 120,00</p> <p>€ 20,00</p>	
<p>Insedimenti in zona agricola (annessi rustici)</p> <ul style="list-style-type: none"> • richiesti da imprenditore agricolo in funzione della conduzione del fondo • richiesti da altri soggetti: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> rinnovi di permessi di costruire, varianti in corso d'opera, modifiche aspetto degli edifici, ristrutturazioni, interventi di cui all'art.22 del D.P.R. 06.06.201,n.380 e successive integrazioni e modificazioni, ecc., per ogni attività produttiva <input type="checkbox"/> nuovi insediamenti o ampliamento degli esistenti fino a 500 mq. <input type="checkbox"/> per ogni ulteriore superficie di mq. 100 o frazione superiore a 50 mq. 	<p>€ 60,00</p> <p>€ 100,00</p> <p>€ 150,00</p> <p>€ 25,00</p>	<p>Da un valore minimo di €. 15,49 ad un valore massimo di €. 516,46 (comma 10 - lettera g) –dell'art.10 delD.L. 18.01.1993, n.8)</p>
<p>La realizzazione di infrastrutture ed impianti, anche per pubblici servizi, che comporti/non comporti la trasformazione in via permanente di suolo inedificato (art.3 lett.e.3) del D.P.R. 06.06.201,n.380 e successive integrazioni e modificazioni)</p>	<p>€ 80,00</p>	
<p>La realizzazione di depositi di merci o materiali, la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua o non consegua la trasformazione permanente di suolo inedificato (art.7 lett.e.3) del D.P.R. 06.06.201,n.380 e successive integrazioni e modificazioni)</p> <ul style="list-style-type: none"> • per superficie fino a mq.100 • per ogni ulteriore superficie di mq.100 o frazione superiore a 50 mq. 	<p>€ 150,00</p> <p>€ 50,00</p>	
<p>Interventi di cui all'art.3, lettere e.4) e e.5), del D.P.R. 06.06.201,n.380 e successive integrazioni e modificazioni</p>	<p>€ 150,00</p>	
<p>Dotazione di opere di urbanizzazione in aree sprovviste:</p> <ul style="list-style-type: none"> • per superfici fino a mq. 5000 <p>per ogni altra ulteriore estensione territoriale di mq. 1000 o frazione superiore a mq. 500</p>	<p>€ 300,00</p> <p>€ 80,00</p>	<p>Da un valore minimo di €. 15,49 ad un valore massimo di €. 516,46 (comma 10 - lettera g) –dell'art.10 delD.L. 18.01.1993, n.8)</p>
<p>MASSIMO IMPORTO APPLICABILE</p>	<p>€ 516,46</p>	

ESCLUSIONI

- Sono escluse dal pagamento dei diritti le opere e gli interventi per l'eliminazione delle barriere architettoniche di cui all'art. 2 della Legge 09/01/1989 n. 13.
- Sono escluse le opere e gli interventi per l'eliminazione delle barriere architettoniche di cui all'art. 2 comma 60 della Legge n. 662/96, punto 7 lettera b), modificativo dell'art. 4 comma 7 lettera b) della Legge 493/93.

SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' (Legge n. 241 del 07.08.1990 e s.m.i.)		INTERVALLO DIRITTI e RIFERIMENTO NORMATIVO
Interventi non riconducibili all'elenco di cui all'articolo 10 e all'articolo 6 del D.P.R. 06.06.2001, n.380	€ 60,00	Da un valore minimo di € 51,65 ad un valore massimo di € 516,46 <i>(art.50 della L. 30.12.2004, n.311 – finanziaria 2005)</i>
Interventi di ristrutturazione di cui all'articolo 10, comma 1, lettera c) del D.P.R. 06.06.2001, n.380	€ 60,00	
Varianti a permessi di costruire che non incidono sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non modificano la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non alterano la sagoma dell'edificio e non violano le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire: - relative ad edifici residenziali - relative ad edifici produttivi, commerciali, direzionali	€ 60,00 € 70,00	
Interventi di nuova costruzione qualora siano in diretta esecuzione di strumenti urbanistici generali recanti precise disposizioni plano-volumetriche	€ 60,00	
Opere di demolizione, riporti di terreno e scavi eseguiti a scopo di sistemazione ambientale o miglioramento fondiario, e per interventi urbanistici od edilizi	€ 60,00	
Recinzioni in zona agricola: • di pertinenza abitazioni per unità abitativa • perimetranti terreni agricoli	€ 60,00 € 120,00	
Insegne: • per superfici fino a mq.0,50 • per ogni successiva superficie superiore a mq.0,50	€ 60,00 € 10,00	Da un valore minimo di €51,65 ad un valore massimo di € 516,46 <i>(art.50 della L. 30.12.2004, n.311 – finanziaria 2005)</i>
Installazione tende: - per ogni unità abitativa - per ogni altra attività non abitativa, per ogni unità immobiliare	€ 60,00 € 80,00	
Tinteggiature, riprese intonaco, altre, ecc.	€ 60,00	
MASSIMO IMPORTO APPLICABILE	€ 516,46	